

**Протокол № 9/П-21**  
**заседания Контрольного комитета**  
**Ассоциации «Столица-Проект» СРО**  
(далее – Ассоциация «Столица-Проект» СРО или Ассоциация)

123056, Москва г., Электрический пер., дом № 8, стр. 5.

«30» сентября 2021 г.  
15-00 час.

**Присутствовали члены Контрольного комитета:**

1. Горбацевич Игорь Александрович – руководитель Контрольного комитета;
2. Донских Александр Александрович – член Контрольного комитета;
3. Бизяева Мария Петровна – член Контрольного комитета.

На заседании присутствовали 3 (три) из 4 (четырёх) членов Контрольного комитета.

**Председательствующий** – Горбацевич Игорь Александрович.

**Секретарь заседания Контрольного комитета** – Питерский Кирилл Леонидович.

**Приглашены:**

1. Ассоциация «Столица-Проект» СРО – директор Илюнина Юлия Александровна;
2. Ассоциация «Столица-Проект» СРО – начальник отдела контроля Чех Игорь Леопольдович;
3. Ассоциация «Столица-Проект» СРО – специалист отдела контроля Питерский Кирилл Леонидович.

**О повестке дня заседания Контрольного комитета:**

**Слушали:**

Горбацевича И.А., который предложил следующую повестку дня заседания.

**Повестка дня заседания:**

**Вопрос №1:** Рассмотрение Предостережения объявленного МТУ Ростехнадзора Ассоциации «Столица-Проект» СРО (ИНН 7710477880) по результатам проведения внеплановой выездной проверки.

**Вопрос №2:** Рассмотрение материалов ежегодной плановой проверки членов Ассоциации за сентябрь 2021г., в соответствии с требованиями ст. 55.13 Градостроительного кодекса РФ, ст. 9 Федерального Закона № 315 – ФЗ «О саморегулируемых организациях», Правилами контроля в области саморегулирования Ассоциации, утвержденными решением Общего собрания членов Ассоциации (протокол № 17 от 29 июня 2017 г.), Планом проверок на 2021 год, утвержденным Советом Ассоциации (протокол № 262 от 22 декабря 2020 г.).

**Голосовали:**

«За» - 3 голоса(ов); «Против» - 0; «Воздержалось» - 0. Принято единогласно.

**Постановили:**

Утвердить повестку дня заседания Контрольного комитета.

**Вопрос №1: Рассмотрение Предостережения объявленного МТУ Ростехнадзора Ассоциации «Столица-Проект» СРО (ИНН 7710477880) по результатам проведения внеплановой выездной проверки.**

Докладчик: Илюнина Юлия Александровна

**Слушали:**

**Илюнину Ю.А.**, которая сообщила, что согласно распоряжения заместителя руководителя МТУ Ростехнадзора А.А.Кулакова от «09» июля 2021 г. № РП-200-1722-о, в период с «13» июля по «26» июля 2021 г., МТУ Ростехнадзора была проведена внеплановая выездная проверка Ассоциации «Столица-Проект» СРО. По результатам проведения проверки, «13» августа 2021г. Ассоциации было объявлено Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований предусмотренных статьей 55.13, частью 4 статьи 55.14 Градостроительного кодекса РФ, положений статьи 9 Федерального закона от «01» декабря 2007г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», внутренних документов Ассоциации, следующими действиями:

- Лицо, направившее письменное обращение на действие члена Ассоциации – ГБУ «Жилищник Обручевского района» - в установленном порядке не приглашалось на заседание соответствующего органа, заявителю не была предоставлена возможность по реализации его права на участие при рассмотрении обращения;

- Проверки Контрольным комитетом Ассоциации проводятся не в полном объеме, в Актах плановых проверок не отражены нарушения, которые обнаружены при проведении внеплановой проверки.

**Горбачевича И.А.**, который проинформировал присутствующих, что руководством Ассоциации были приняты меры для предоставления лицу направившему письменное обращение на действие члена Ассоциации - ГБУ «Жилищник Обручевского района», возможность реализовать его право участвовать при рассмотрении обращения на заседаниях Контрольного комитета Ассоциации «18» августа 2021г. и «09» сентября 2021г.

Горбачевич И.А. также обратил особое внимание членов Контрольного комитета и попросил довести до сведения всех сотрудников отдела контроля Ассоциации, впредь в своей работе не допускать нарушений отраженных в Предостережении о недопустимости нарушения обязательных требований, объявленном Ассоциации МТУ Ростехнадзора «13» августа 2021г. Кроме того, принять все необходимые меры по обеспечению неукоснительного выполнения требований законодательства о градостроительной деятельности РФ, стандартов, положений и правил Ассоциации при проведении плановых и внеплановых проверок. И предложил рекомендовать исполнительной дирекции

Ассоциации провести внутреннюю проверку документов содержащихся в делах ее членов, на соответствие требованиям установленным в статьях 55<sup>5</sup> и 55<sup>5-1</sup> Градостроительного кодекса РФ.

**Голосовали:**

«За» - 3 голоса(ов); «Против» - 0; «Воздержалось» - 0. Принято единогласно.

**Постановили:**

1. Членам Контрольного комитета, сотрудникам отдела контроля Ассоциации в дальнейшей своей работе впредь не допускать нарушений отраженных в Предостережении о недопустимости нарушения обязательных требований, объявленным МТУ Ростехнадзора «13» августа 2021г.;

2. Принять соответствующие меры по обеспечению неукоснительного выполнения требований законодательства о градостроительной деятельности РФ, стандартов, положений и правил Ассоциации при проведении плановых и внеплановых проверок;

3. Рекомендовать исполнительной дирекции Ассоциации провести внутреннюю проверку документов содержащихся в делах ее членов, на предмет соответствия требованиям установленным в статьях 55<sup>5</sup> и 55<sup>5-1</sup> Градостроительного кодекса РФ.

**Вопрос №2: Рассмотрение материалов ежегодной плановой проверки членов Ассоциации за сентябрь 2021г., в соответствии с требованиями ст. 55.13 Градостроительного кодекса РФ, ст. 9 Федерального Закона № 315 – ФЗ «О саморегулируемых организациях», Правилами контроля в области саморегулирования Ассоциации, утвержденными решением Общего собрания членов Ассоциации (протокол № 17 от 29 июня 2017 г.), Планом проверок на 2021 год, утвержденным Советом Ассоциации (протокол № 262 от 22 декабря 2020 г.).**

Докладчик: Чех Игорь Леопольдович.

**Слушали:**

**Чеха И.Л.**, который сообщил, что согласно приказу от «30» августа 2021 г. № 9/П-21 директора Ассоциации, комиссия в составе:

председатель комиссии - начальник отдела контроля – Чех Игорь Леопольдович;

член комиссии - специалист отдела контроля – Питерский Кирилл Леонидович,

в период с «13» сентября 2021 г. по «29» сентября 2021 г. провела плановые проверки (далее по тексту – проверки) следующих членов Ассоциации:

1. ФГУП "Федеральный центр по проектированию и развитию объектов ядерной медицины" ФМБА России (ИНН 7734036532);
2. ООО НТФ "МЦ Квадрат" (ИНН 5046050797);
3. ГБУ "Жилищник района Черемушки" (ИНН 7727178374);
4. ГБУ "Жилищник района Вешняки" (ИНН 7720832654);

5. ООО "ТЕЛЕКОМ-МОНТАЖ" (ИНН 7725848432);
6. ООО "СТРОЙ ИНЖ+" (ИНН 9729061368);
7. ООО "ПСК "ПРОЕКТСТРОЙ-С" (ИНН 7743155832);
8. ООО СК "ВИТАМСТРОЙ" (ИНН 9705136737).

В ходе проверки документов, представленных членами Ассоциации:

ФГУП "Федеральный центр по проектированию и развитию объектов ядерной медицины" ФМБА России; ООО НТФ "МЦ Квадрат"; ГБУ "Жилищник района Черемушки"; ГБУ "Жилищник района Вешняки"; ООО "ТЕЛЕКОМ-МОНТАЖ"; ООО "СТРОЙ ИНЖ+"; ООО "ПСК "ПРОЕКТСТРОЙ-С"; ООО СК "ВИТАМСТРОЙ" установлено, что указанные 8 (восемь) организаций представили запрашиваемые документы в полном объеме и соответствуют требованиям, предъявляемым Ассоциацией к своим членам.

**Бизяеву М.П.**, которая предложила утвердить Акты плановых проверок 8 (восьми) членам Ассоциации: ФГУП "Федеральный центр по проектированию и развитию объектов ядерной медицины" ФМБА России; ООО НТФ "МЦ Квадрат"; ГБУ "Жилищник района Черемушки"; ГБУ "Жилищник района Вешняки"; ООО "ТЕЛЕКОМ-МОНТАЖ"; ООО "СТРОЙ ИНЖ+"; ООО "ПСК "ПРОЕКТСТРОЙ-С"; ООО СК "ВИТАМСТРОЙ", в связи с отсутствием выявленных нарушений и соответствием требованиям, предъявляемым Ассоциацией к своим членам.

**Голосовали:**

«За» - 3 голоса(ов); «Против» - 0; «Воздержалось» - 0. Принято единогласно.

**Постановили:**

Утвердить Акты плановых проверок 8 (восьми) членам Ассоциации: ФГУП "Федеральный центр по проектированию и развитию объектов ядерной медицины" ФМБА России; ООО НТФ "МЦ Квадрат"; ГБУ "Жилищник района Черемушки"; ГБУ "Жилищник района Вешняки"; ООО "ТЕЛЕКОМ-МОНТАЖ"; ООО "СТРОЙ ИНЖ+"; ООО "ПСК "ПРОЕКТСТРОЙ-С"; ООО СК "ВИТАМСТРОЙ", в связи с отсутствием выявленных нарушений и соответствием требованиям, предъявляемым Ассоциацией к своим членам.

Заседание закрыто в 16:15 час.

Руководитель  
Контрольного комитета

Горбачевич И.А.

Секретарь заседания  
Контрольного комитета

Питерский К.Л.